

Immobilien als Altersvorsorge: Garantierte Sicherheit

02.03.2011 Mit Immobilien sicher und inflationsgeschützt vorsorgen.

Wer in der heutigen Zeit Kapital anlegen möchte, ist oft ratlos. Viele Kapitalmarkt-Angebote sind aufgrund der aktuellen Krisensituation ausgesprochen unsicher. Hinzu kommt, dass man häufig nicht sein Geld riskiert, sondern zusätzlichen Verwaltungsaufwand investieren muss. Ein weiterer Grund für beschäftigte Anleger zu zögern, während man mit ansehen muss, wie die Kaufkraft des Ersparten durch die Inflationsentwicklung weiter sinkt.

Frankfurt, 02.03.2011: "Wer heute Kapital anlegen möchte, verlangt meist mehr als nur Sicherheit!", erklärt Jörg Christmann, Inhaber der Christmann Immobilien GmbH. "Neben hoher Sicherheit muss die Rendite langfristig attraktiv sein, während der Anleger möglichst keinen Aufwand mit der Verwaltung und Betreuung der Anlageimmobilien hat!"

Aus diesem Grund bietet die Christmann Immobilien GmbH eine ausgesprochen attraktive Langzeitanlage in Immobilien. Moderne Neubauten in Top-Lagen zeichnen sich durch eine hohe Anlagesicherheit aus. "Wir garantieren dem Anleger 20 Jahre Mietsicherheit, wobei er sich nach dem Kauf um nichts selbst kümmern muss. Die Mietsicherheit wird auf Wunsch sogar durch eine Bankbürgschaft verbrieft. Das ist eine solide Konstante hinsichtlich der privaten Altersvorsorge!" erläutert Jörg Christmann. Diese Form der Anlage bietet also nahezu alle Sicherheiten, die heutige Anleger fordern können: Mietgarantie, Inflationsschutz, hohe Renditen, Steuervorteile und die Übernahme sämtlicher Verwaltungsaufgaben. Das Paket wird auf Wunsch durch die Vermittlung einer passenden Finanzierung abgerundet.

Praktische Hinweise

"So individuell die Menschen sind, so individuell ist die Berechnung der Renditen" erklärt Heike Reinhardt-Jeinsen, Vertriebsleiterin für Kapitalanlagen bei Christmann Immobilien. Damit interessierte Anleger sich vorab mit dem Thema Kapitalanlage in Immobilien und mögliche Renditeberechnungen beschäftigen können, wurde deshalb ein Newsletter-Schulungssystem eingerichtet, bei dem der Abonnent kostenlos und unverbindlich regelmäßige Musterberechnungen von Anlageimmobilien erhält, die auf Basis praktischer Fälle erarbeitet wurden. "Auf diese Weise erhalten die Anleger fundierte Informationen über Vorteile und Möglichkeiten der Kapitalanlage in Immobilien!" erklärt Frau Reinhardt-Jeinsen.

XING-Gruppe für interessierte Anleger

Interessierte Anleger haben die Möglichkeit sich regelmäßig über aktuelle Entwicklungen, interessante Angebote und wichtige Tipps zu informieren. Hierzu gibt es eine spezielle Gruppe in Xing (<http://bit.ly/fGLNkB>) sowie eine weitere Gruppe in Facebook (<http://on.fb.me/gVlccz>).